Додаток 7
до Порядку

СЕРТИФІКАТ

№ ІУ123250716140

Цим сертифікатом ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ 44245840
(найменування органу, який видає сертифікат)

засвідчує відповідність закінченого будівництвом об’єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації:

відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію номер черги: 2,

найменування об’єкта згідно з проектом Нове будівництво житлово-торгового комплексу на вул. Орлова, 2 в м. Рівному,

вид будівництва Нове будівництво,

місце розташування об’єкта згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт Рівненська обл., Рівненський район, Рівненська територіальна громада, м. Рівне (станом на 01.01.2021), вул. Орлова, 2,

адреса об’єкта, присвоєна об’єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об’єктам будівництва та об’єктам нерухомого майна: не присвоювалась ,
(зазначається у разі присвоєння адреси під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об’єктам будівництва та об’єктам нерухомого майна)

дата і номер наказу про присвоєння адреси об’єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв

основні показники об’єкта: ТІ01:2735-7809-2252-4844, Приямок: Площа забудови, м2 (бетон) - 3.7 ; Тераса: Площа, м2 (залізобетон) - 40.9 ; Будинок 003: Площа забудови, м2 () - 812.4 , Кількість поверхів, () - 8 , Площа житлового будинку, м2 () - 3405.2 , Загальна площа квартир у будинку, м2 () - 2534.3 , Загальна площа однокімнатних квартир, м2 () - 430.9 , Загальна площа двокімнатних

квартир, м2 () - 1537.7 , Загальна площа трикімнатних квартир, м2 () - 565.7 , Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень, м2 () - 558 , Загальна кількість квартир, од () - 42 , Кількість однокімнатних квартир, од () - 11 , Кількість двокімнатних квартир, од () - 24 , Кількість трикімнатних квартир, од () - 7 , Загальна житлова площа квартир, м2 () - 993.6 , Житлова площа однокімнатних квартир, м2 () - 135.7 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 () - 589.1 , Житлова площа трикімнатних квартир, м2 () - 268.8 , Загальна площа будівлі, м2 () - 3963.2 , Житлова площа приміщень, м2 () - 993.6 , Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2 () - 870.9 , Загальна площа приміщень, м2 () - 3963.2 , Висота, м () - 25.8 , Загальний будівельний об'єм, м3 () - 15839 , Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3 () - 13132 , Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3 () - 2707 , Площа літніх приміщень, м2 () - 165.1

Замовник об’єкта ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕНОМЕ-КОМФОРТ" (32625514), УКРАЇНА, Рівне вул. Костромська, 25 .

(прізвище, ім’я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Замовники, які делегували свої повноваження

Інформація відсутня

Генеральний проектувальник (проектувальник) ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРХІМАТИКА" (33783799) , Україна, 01054, м.Київ, вулиця Тургенєвська, будинок 38.

(прізвище, ім’я та по батькові фізичної особи,найменування юридичної особи,місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник) Товариство з обмеженою відповідальністю "РЕНОМЕ-ЄВРОБУД" (32625535) , Україна, 33022, Рівненська область, місто Рівне, ВУЛИЦЯ КОСТРОМСЬКА, будинок 25 .

(прізвище, ім’я та по батькові фізичної особи,найменування юридичної особи,місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Клас енергетичної ефективності об’єкта: С

(зазначається у випадках, визначених частиною першою статті 7 Закону України “Про енергетичну ефективність будівель”)

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об’єкта до експлуатації від 11 липня 2025 р. (копія додається).

Дата видачі сертифіката 29.07.2025 р.

головний інспектор будівельного нагляду		Мікульська Інна Геннадіївна
(найменування посади)	(підпис)	(ініціали та прізвище)

МП

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 29.07.2025

Дозвільний документ

Реєстраційний номер	ІУ123250716140
Редакція документа	№ 1 від 16.07.2025
Статус документа	Діючий
Дата формування до підпису	29.07.2025

Перелік підписантів

1. Мікульська Інна Геннадіївна